

## **COMPOSITION DU DOSSIER**

### **1. RAPPORT DE PRESENTATION**

### **2. PROJET D'AMENAGEMENT ET DE DEVELOPPEMENT DURABLES**

### **3. REGLEMENT**

- 3.A. REGLEMENT - DOCUMENT ECRIT
- 3.B. PLAN DE ZONAGE – Plan d'ensemble de la commune (1/10 000°)
- 3.C. PLAN DE ZONAGE –Turny et Bas Turny, hameaux de Maraux et l'Hopital (1/2000°)
- 3.D. PLAN DE ZONAGE – Hameaux de Linant, Courchamp, lieu-dit les Hussons, Saudurant, Fays (1/2000°)

### **4. ORIENTATIONS D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION - NEANT**

### **5. ANNEXES ET INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES**

- 5.A. PLAN ET LISTE DES SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE
  - 5.A.1. Liste et notice des Servitudes d'Utilité Publique
  - 5.A.2. Plan des Servitudes d'Utilité Publique – Nord
  - 5.A.3. Plan des Servitudes d'Utilité Publique – Sud
  - 5.A.4. Plan des forêts communales soumises au régime forestier
- 5.B. RESEAUX ET ANNEXES TECHNIQUES
  - 5.B.1. Captage d'eau potable
  - 5.B.2. Documentation Agence Régionale de Santé
  - 5.B.3. Plans des réseaux d'eau potable (8 plans : centre + hameaux)
  - 5.B.4. Zonage d'assainissement
- 5.C. ALEA RETRAIT-GONFLEMENT DES ARGILES

## **MODE D'EMPLOI**

- Rechercher sur les **documents graphiques** (pièces 3B, 3C, 3D), la zone où votre terrain est situé, et s'il est concerné par un espace boisé classé, ...
- Consulter dans le **règlement** (pièce écrite 3A) :
  - a) Les dispositions générales (titre I)
  - b) La règle applicable à la zone concernée (titre II, III, IV, V)
  - c) Eventuellement les dispositions s'appliquant à l'espace boisé classé (Titre VI).
- Vérifier sur l'annexe "**servitudes d'utilité publique**" (pièces 5A), si votre terrain est grevé d'une telle servitude. Vérifier avec les autres annexes, si votre terrain est concerné par d'autres informations, ...